

AC/20



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(Libero Consorzio Comunale di Enna)**

3° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 194

del 24 MAG. 2016

DETERMINA DI SOSPENSIONE LAVORI

Ditta: Platania Enrico, nato a Valguarnera il 21/12/1974 C. F. PLT NRC 74T21 L583X
residente in Valguarnera nella via Roma n. 199, (n.q. di proprietario);

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE TECNICO

VISTO il rapporto del sopralluogo effettuato dall' Ufficio Tecnico Comunale, dall' Ispettore di Polizia Municipale Stazzone Francesco e dal Luogotenente Lo Moro Nicola della Stazione Carabinieri di Valguarnera, in data 11/04/2016;

VISTI gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

RILEVATO che il sig. Platania Enrico, nato a Valguarnera Caropepe il 21/12/1974, residente in Valguarnera nella via Roma n. 199, ha eseguito nel proprio fabbricato sito in Valguarnera nella Via Goldoni n. 37, in catasto al foglio 15 part. 602/3 e 602/4, opere abusive consistenti nella sopraelevazione di un terzo piano in assenza di concessione edilizia, come di seguito elencate:

PIANO TERZO:

- Sopraelevazione dei muretti perimetrali dell'originario terrazzo con blocchi in cemento dello spessore di cm. 20 e per un'altezza di mt. 2,70 circa, nei muri prospettanti la via Goldoni e lato campagna sono state effettuate due bucatore aventi dimensioni di mt. 1,40 x 1,50 per la probabile collocazione di finestre, i muri risultano completamente intonacati internamente mentre sono allo stato rustico esternamente.
- Realizzazione di tramezzature per la formazione di un piccolo vano ripostiglio di mt. 1,35 x 1,10 e un vano doccia di mt. 2,65 x 1,72.

Si da atto che al momento dell'accertamento il terzo piano risulta privo di copertura.

RITENUTO, pertanto necessario, fermo restando l'ordine verbale di sospensione dei lavori ordinato in sede di sopralluogo, disporre altresì la immediata sospensione degli stessi per poter meglio valutare la fattispecie in esame onde

darsi luogo, entro sessanta giorni, all' emanazione, da parte dei competenti organi, dei necessari e definitivi provvedimenti;

VISTE le vigenti disposizioni in materia, nonché la L..R. 10/08/1985 n° 37;

ORDINA

Al Sig. Platania Enrico, nato a Valguarnera Caropepe il 21/12/1974 ivi residente nella via Roma n° 199, nella qualità di proprietario dell'immobile in premessa specificato, di sospendere immediatamente i lavori, con l' avvertenza che, in caso di inadempienza, saranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa regionale.

Si riserva di emettere entro 60 giorni dalla presente i provvedimenti definitivi.

I Vigili Urbani, e i militari della locale Stazione dei Carabinieri, cui si trasmette il presente provvedimento, sono incaricati della vigilanza e della esecuzione della presente determina.

Copia del presente provvedimento viene notificato al Sig. Platania Enrico come sopra meglio generalizzato, nella qualità di proprietario, affinché ne abbia piena conoscenza,

e trasmessa

all' Ufficio del Genio Civile di Enna, alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Enna e al Comando di Polizia Municipale di Valguarnera, alla Stazione Carabinieri di Valguarnera per gli adempimenti di rispettiva competenza.-

Il Resp.le del procedimento
geom. Antonino Girincione



IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.
arch. Giuseppe Di Vincenzo



RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ in Valguarnera C.pe, nella via _____ n° _____ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. _____ mediante consegna a mani di _____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e si è impegnat __ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore